|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ГЛАВНАЯ | НЕДВИЖИМОСТЬ | УСЛУГИ | СТОИМОСТЬ | КОНТАКТЫ |
| НЕДВИЖИМОСТЬ | Проверка «юридической чистоты» объекта – наиболее актуальная услуга для покупателей объектов недвижимого имущества.  Что такое проверка «юридической чистота»? Это исследование, изучение и выявление погрешностей и рисков юридического характера, которые могут негативно отразиться в будущем на титульном праве собственника недвижимости.  Проверка юридической чистоты является необходимой именно на этапе подготовки к сделке.  Юрист не может за Вас принять решение – приобретать или нет выбранный Вами объект недвижимости, но может определить и выявить риски, составить соответствующее правовое заключение.  Помним латинское выражение **Praemonitus praemunitus**, что в переводе означает: предупрежден – значит вооружен!  Услуга предоставляется в отношении объектов жилого назначения, расположенных на территории Москвы и составляет от 10 000 до 15 000 рублей (в зависимости от получаемых в ходе оказания услуги документов).  В проверку юридической чистоты входит:   * Проверка правоустанавливающих документов продавца на подлинность * Проверка паспорта продавца на подлинность * Проверка объекта на наличие арестов, запрещений к сделкам и иных обременений * Проверка объекта на наличие зарегистрированных по месту жительства лиц, имеющих право на проживание * Проверка продавца в реестре лиц, в отношении которых открыто производство о банкротстве * Совершение иных действий, необходимых для проверки объекта   Для оказания услуги исполнителю необходимы копии паспорта продавца (всех продавцов) и правоудостоверяющего и правоустанавливающего документов на квартиру.  По результатам оказания услуги выдается юридическое заключение юриста, скрепленное подписью.  Оставить заявку на оказание услуги Вы можете, воспользовавшись формой обратной связи, или позвонив по телефону 8 999 999 99 99 | | | |
| УСЛУГИ |
| РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ |
| ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ |
| ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ |
| АРЕНДА |
| ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ |
| СОПРОВОЖДЕНИЕ ПОКУПКИ НЕДВИЖИМОСТИ |
| СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ |
| АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ СДЕЛКИ |
| ПРОВЕРКА ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ ОБЪЕКТА |
| НАСЛЕДОВАНИЕ |
| ДАРЕНИЕ |
| УСТУПКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ |
| ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТА В НОВОСТРОЙКЕ |
| ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ В НОВОСТРОЙКАХ |
| ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ |
| РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ, ПЕРЕХОДА ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ В РОСРЕЕСТРЕ |
| СУДЕБНЫЕ СПОРЫ |
| ПРИЗНАНИЕ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ |
| ВЗЫСКАНИЕ НЕУСТОЙКИ ПО ДДУ |
| СПОРЫ ПО ЗПП |
| СПОРЫ СО СТРАХОВЫМИ КОМПАНИЯМИ |
| СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ |
| СОСТАВЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ |